



Medienmitteilung

DIE GEWINNERINNEN DES SWISS HOLIDAY HOME AWARD 2024

## **TOGGENBURG UND BRIG SIMPLON HABEN DIE BESTEN FERIENWOHNUNGEN DER SCHWEIZ**

**Zürich, 10. April 2024 – Anlässlich des 11. Swiss Holiday Home Awards wurden die Destinationen und Regionen mit den bestbewerteten Ferienwohnungen ausgezeichnet. In der Kategorie «Destination klein» mit unter 100 Feriendomizilen gewinnt Brig Simplon und in der Kategorie «Destination gross» mit über 100 Feriendomizilen geht Toggenburg als Gewinnerin hervor. Bei der Kategorie «Region Schweiz» liegt die Region Bern neu auf Platz 1 und die beste Region im Ausland ist das Tirol.**

e-domizil, die grösste Online-Plattform der Schweiz für Ferienunterkünfte, hat heute anlässlich einer Online-Preisverleihung die Gewinnerinnen des 11. Swiss Holiday Home Awards bekannt gegeben. Der Award zeichnet jährlich die Destinationen und Regionen aus, deren Ferienwohnungen aufgrund von Kundenbewertungen im Jahr 2023 in den Kategorien Ausstattung, Lage, Sauberkeit, äusserer Eindruck sowie Preis-Leistungs-Verhältnis herausragen. Tausende von Kundenbewertungen von mehr als 6'800 Ferienobjekten in der Schweiz wurden ausgewertet. Für einen fairen Vergleich wurde der Award in die zwei Kategorien «Grosse Destinationen» (mit über 100 bewerteten Feriendomizilen) sowie «Kleine Destination» (mit 30 bis 99 bewerteten Feriendomizilen) unterteilt.

### **Toggenburg ist die Gewinnerin in der Kategorie «Grosse Destinationen»**

Als Siegerin der Kategorie der «Grossen Destinationen» geht das Toggenburg hervor. Die Ostschweizer Tourismusdestination überzeugte mit einer durchschnittlichen Bewertung von 4.88 von maximal 5.0 möglichen Punkten. Das Podest wird vervollständigt durch Davos Klosters und Surselva, die sich mit 4.81 bzw. 4.79 Punkten auf den zweiten und dritten Rängen positionieren. Christian Gressbach, Geschäftsführer von Toggenburg Tourismus, freut sich ausserordentlich über die positiven Beurteilungen der Ferienwohnungs-Gäste und die damit verbundene Auszeichnung. «Unsere vor Jahren aufgebaute Resonanz-Strategie beginnt zu fruchten und wird von den Vermietenden grossartig umgesetzt und von den Gästen erkannt. Der erste Platz innerhalb der Kategorie mit namhaften Destinationen motiviert uns, noch mehr Resonanz und somit positive Beziehungen zwischen den Gästen und den Einheimischen sowie den Gästen und der Ferienregion Toggenburg zu erzeugen».

### **Brig Simplon» auf Platz 1 in der Kategorie «Kleine Destinationen»**

In der Kategorie «Kleine Destinationen» geht Brig Simplon als Siegerin hervor. Die Walliser Destination brillierte mit einem herausragenden Schnitt von 4.90 von maximal 5.0 Punkten und verwies die Destination Viamala mit 4.87 Punkten und das Appenzellerland mit 4.86 Punkten auf die Ränge Zwei und Drei. Bemerkenswert ist, dass auf Rang Vier mit der Region Visp der direkte Nachbar von Brig Simplon platziert ist und die beiden somit ein herausragendes Ergebnis für den Standort erzielen. Für Silvio Burgener, Geschäftsführer der

Brig Simplon Tourismus AG, ist die Auszeichnung eine Bestätigung der Bemühungen, den Gästen schöne Ferienwohnungen anzubieten und den Vermietenden die nötige Unterstützung und Sicherheit zu geben. «Es ist eine grosse Freude, zu sehen, dass das Engagement der Beherberger und Tourismusorganisation für Qualität und hervorragenden Service von unseren Gästen geschätzt wird. Diese Anerkennung motiviert uns, auf unserem Weg weiterhin mit voller Hingabe voranzuschreiten.»

### **Bellinzona e valli macht den grössten Sprung nach vorne**

Den Swiss Holiday Home Award gewinnen können zwar nur die am besten bewerteten Destinationen, trotzdem ergeben sich auch für alle anderen Destinationen wichtige Erkenntnisse aus den Resultaten. So ist besonders der Blick auf die Veränderungen zum Vorjahr ein wichtiger Indikator, ob die Ferienwohnungsqualität zu- oder abgenommen hat. Die grössten Verbesserungen in den durchschnittlichen Bewertungen verzeichneten Bellinzona e valli und das Toggenburg mit je 0.17 Punkten sowie das Val d'Anniviers mit 0.13 Punkten.

### **Bern als beste Region in der Schweiz und das Tirol im Ausland ausgezeichnet**

Wie in den vorangegangenen Jahren wurden auch bei der diesjährigen Austragung die 13 touristischen Regionen der Schweiz in die Auswertung einbezogen und als die beste «Region Schweiz» ausgezeichnet. Mit einem Durchschnittswert von 4.76 von möglichen 5.0 Punkten erreicht die «Bern Region» den höchsten Wert und konnte sich nach dem dritten Rang vom Vorjahr nun an die Spitze setzen. Die «Ostschweiz» behauptete sich erneut auf dem zweiten Platz mit 4.75 Punkten, gefolgt von «Graubünden» mit 4.70 Punkten.

Ein Blick wurde auch über die Landesgrenzen geworfen. Welche Regionen wurden von Schweizer Gästen via [www.e-domizil.ch](http://www.e-domizil.ch) am besten bewertet? Die Auszeichnung für die «Region Ausland» geht ins Tirol mit einer durchschnittlichen Bewertung von 4.76 von möglichen 5.0 Punkten. Auf den weiteren Plätzen folgen Gardasee (4.63 Punkte), Schwarzwald (4.49 Punkte), Lombardei (4.44 Punkte) und Toskana (4.37 Punkte).

### **Qualität der Schweizer Ferienwohnungen überragt gegenüber dem Ausland**

Durch die Online-Veranstaltung geführt haben Dieter Rumpel, Geschäftsführer von e-domizil, sowie Selina Crowther, Project Managerin und Reiseexpertin von e-domizil. Dieter Rumpel hebt dabei die durchschnittlich sehr guten Kundenbewertungen hervor. «Dass bei den Schweizer Top-Destinationen über alle Ferienwohnungen hinweg eine durchschnittliche Bewertung von bis zu 4.90 von 5.00 Punkten möglich ist, ist schlicht fantastisch», freut er sich. «Die Qualität der Schweizer Ferienwohnungen ist herausragend und mitunter das Resultat einer prima funktionierenden Zusammenarbeit zwischen den Destinationen, den Vermietern: innen und uns als Vermietungsplattform.» Vergleicht man die Durchschnittsbewertungen der Schweizer Bewertungen mit den Regionen im Ausland, kommt dies deutlich zum Vorschein.

### **Der Ferienwohnungsboom hält an**

Der Ferienwohnungs-Boom ist allgegenwärtig. Mit 7.65 Millionen Logiernächten wurde im Jahr 2022 gemäss dem Bundesamt für Statistik ein neuer Höchststand erreicht. Dies entspricht rund 14% der gesamten Logiernächte in der Schweiz. Die brandaktuelle Wertschöpfungsstudie des Amtes für Wirtschaft und Tourismus Graubünden beziffert die Anzahl Gäste in der Parahotellerie im Kanton Graubünden im Jahr 2022 sogar auf über 4 Millionen, was einem Anteil von 21% aller Übernachtungsgäste entspricht. Diese

Erhebungen unterstreichen die Wichtigkeit des Ferienwohnungsmarktes für den Schweizer Tourismus. Für Dieter Rumpel ist es deshalb besonders erfreulich, dass sich der positive Trend auch im Jahr 2024 fortzusetzen scheint und eine steigende Nachfrage feststellbar ist. «Ein Grund dafür dürfte auch die stetig steigende Qualität der Ferienwohnungen und Ferienhäuser sowie der Leistungsangebote der Destinationen sein, was sich auch in den hervorragenden Bewertungen beim Swiss Holiday Home Award 2024 zeigt.»

Die Online-Preisverleihung wurde aufgezeichnet und ist in voller Länge abrufbar [unter diesem Link](#). Die Detailauswertungen der einzelnen Kategorien ist auf der Folgeseite aufgeführt.

#### **e-domizil – Schweizer Vermittlungsplattform seit 15 Jahren erfolgreich auf dem Markt**

Die e-domizil AG mit Sitz in Zürich ist eine Tochtergesellschaft der e-domizil GmbH in Frankfurt am Main und Teil der HomeToGo Gruppe. In den letzten Jahren konnte sich e-domizil in der Schweiz an der Spitze der Online-Vermittler von Ferienwohnungen und Ferienhäusern positionieren und arbeitet eng mit Schweizer Tourismusdestinationen zusammen. Bei mehreren Hunderttausend Unterkünften in über 80 Ländern sind auch Nischen-Produkte von Partnern wie Agrotourismus Schweiz und der Stiftung Ferien im Baudenkmal zu finden. Über 40'000 Unterkünfte von privaten Gastgebern sind direkt bei der e-domizil AG registriert. Am Hauptsitz in Zürich steht ein mehrsprachiges Service- Team den Kunden und Vermietenden für Fragen an 6 Tagen die Woche zur Verfügung.

#### **Für Fragen und weitere Informationen:**

##### **Medienstelle e-domizil AG**

Michael Müller

c/o Schmid Pelli & Partner

+41 79 795 59 39

[mueller@schmidpellipartner.ch](mailto:mueller@schmidpellipartner.ch)

## Detailauswertungen Destinationen Schweiz

### «Kleine Destinationen» mit 30 - 99 bewerteten Feriendomizilen

Rang	Destination	Kanton	Ø Bewertung 2023	Ø Bewertung 2022	Veränderung
1	Brig Simplon	VS	4.90	--	--
2	Viamala	GR	4.87	4.80	+0.07
3	Appenzellerland	AR	4.86	4.76	+0.12
4	Region Visp	VS	4.84	--	--
5	Sörenberg-Entlebuch	LU	4.80	4.82	-0.02
5	Emmental	BE	4.80	--	--
7	Heidiland	SG/GR	4.79	4.73	+0.06
8	Bellinzona e valli	TI	4.78	4.61	+0.17
9	Interlaken und Region	BE	4.77	4.67	+0.10
10	Val d'Anniviers	VS	4.76	4.63	+0.13

Für Brig Simplon, Region Visp und Emmental lagen 2022 noch keine Auswertungen vor

### «Grosse Destinationen» mit über 100 bewerteten Feriendomizilen

Rang	Destination	Kanton	Ø Bewertung 2023	Ø Bewertung 2022	Veränderung
1	Toggenburg	SG	4.88	4.71	+0.17
2	Davos Klosters	GR	4.81	4.73	+0.08
3	Surselva	GR	4.79	4.69	+0.10
4	Flims-Laax-Falera	GR	4.71	4.61	+0.10
5	Adelboden-Lenk-Kandersteg	BE	4.68	4.67	+0.01
6	Untere Engadin Samnaun Val Müstair	GR	4.66	4.73	-0.07
7	Lenzerheide	GR	4.62	4.62	+0.00
8	Jungfrau Region	BE	4.60	4.71	-0.11
9	Oberengadin	GR	4.57	4.57	+0.00
10	Saas-Fee/Saastal	VS	4.54	4.74	-0.20

### Grösste Veränderungen 2022 / 2023

Rang	Destination	Kanton	Ø Bewertung 2023	Ø Bewertung 2022	Veränderung
1	Bellinzona e valli	TI	4.78	4.61	+0.17
2	Toggenburg	SG	4.88	4.71	+0.17
3	Val d'Anniviers	VS	4.76	4.63	+0.13
4	Interlaken und Region	BE	4.77	4.67	+0.10
4	Surselva	GR	4.79	4.69	+0.10
4	Flims-Laax-Falera	GR	4.71	4.61	+0.10
4	Crans-Montana	VS	4.55	4.45	+0.10
4	Appenzellerland	AR	4.86	4.76	+0.10
9	Davos Klosters	GR	4.81	4.73	+0.08
10	Viamala	GR	4.87	4.80	+0.06

## Detailauswertungen Regionen Schweiz & Ausland

### «Regionen Schweiz»

Rang	Destination	Ø Bewertung 2023	Ø Bewertung 2022	Veränderung
1	Bern Region	4.76	4.70	+0.06
2	Ostschweiz	4.75	4.70	+0.05
3	Graubünden	4.70	4.67	+0.03
4	Luzern-Vierwaldstättersee	4.66	4.76	-0.10
5	Wallis	4.51	4.47	+0.04
6	Tessin	4.43	4.56	-0.13

### «Regionen Ausland»

Rang	Destination	Ø Bewertung 2023
1	Tirol	4.76
2	Gardasee	4.63
3	Schwarzwald	4.49
4	Lombardei	4.44
5	Toskana	4.37
6	Sizilien	4.32